



**PREFEITURA MUNICIPAL DE TUPANCIRETÃ**  
**Secretaria Municipal de Obras e Viação**  
Departamento de Engenharia, Arquitetura e Urbanismo  
Rua Exp. João Moreira Alberto, 181. Cep 98.170-000  
Fone 3272 7536 -Fax-3272 1401

**OBRA: GINÁSIO PROFESSOR DANILO CHAMUN**

**LOCAL: RUA ALBERI DE CARVALHO - CHIAPETTA**

**MUNICÍPIO: TUPANCIRETÃ / RS**

## **ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DE MATERIAIS E SERVIÇOS PARA REFORMA**

O presente memorial descritivo tem por finalidade descrever e especificar quais os materiais, onde e como serão empregados no **fechamento do Ginásio Professor Danilo Chamun**, localizado na Rua Alberi de Carvalho, Bairro Chiapetta.

Com o intuito de proteger o patrimônio público e manter o controle de uso do espaço, será executado o fechamento das laterais e a colocação de quatro portões metálicos.

Esta decisão servirá para proteger a estrutura da depredação, assim como da degradação gerada pela exposição à fatores climáticos.

Dessa forma, será feito o fechamento por meio de alvenaria, portões e barras de ferro, que aumentarão a vida útil da estrutura e o seu aproveitamento por parte dos estudantes e funcionários.

Também será feita a mudança de posição do quadro de distribuição de energia elétrica, da região externa para uma região interna ao ginásio.





**PREFEITURA MUNICIPAL DE TUPANCIRETÃ**  
**Secretaria Municipal de Obras e Viação**  
**Departamento de Engenharia, Arquitetura e Urbanismo**  
Rua Exp. João Moreira Alberto, 181. Cep 98.170-000  
Fone 3272 7536 -Fax-3272 1401

## **SERVIÇOS A SEREM EXECUTADOS -**

### **1. Execução de paredes de alvenaria;**

Todas as alvenarias deverão ficar perfeitamente alinhadas e prumadas. Todas as alvenarias serão amarradas entre si, não sendo aceitas alvenarias construídas com tijolos quebrados ou trincados.

O tijolo a ser utilizado será do tipo 06 furos conforme ABNT, deitados, com argamassa de assentamento ci:ar 1:10, J15mm.

Nas alvenarias localizadas entre duas colunas, serão utilizadas 02 barras de aço CA-50 de Ø6,3mm, acima de uma linha de tijolos na altura aproximada de 1,40m e no respaldo, que serão chumbadas nas colunas existentes.

Será tomado o cuidado no encontro da nova alvenaria com as colunas existentes para que estas sejam desgastadas e os novos tijolos sejam engastados nas mesmas.

As alvenarias deverão ser chapiscadas antes da execução do reboco; deverá ser utilizada argamassa de cimento e areia traço 1:3, o chapisco será aplicado diretamente nas alvenarias umedecidas, de maneira que cubra toda a superfície do tijolo.

Após o chapisco, as paredes receberão o reboco que será executado com massa única de cimento, cal e areia, com composição de argamassa traço 1:2:8, deverá ser desempenada e prumada por guias, com espessura média de aplicação de 3,5 cm.

Nessas paredes novas, na região externa, quanto na interna, deverá ser aplicada uma demão de selador acrílico e após tinta acrílica de boa qualidade, em tantas demãos quantas forem necessárias para dar um perfeito acabamento, em cor determinada posteriormente pela contratante.

### **2. Colocação de portões;**

Conforme localização em planta, serão instalados 04 portões metálicos de duas folhas, com abertura para o exterior, em gradil de ferro, com barra chata de 3cm x 1/4". Os portões deverão ser fabricados e montados conforme detalhe em





**PREFEITURA MUNICIPAL DE TUPANCIRETÃ**  
**Secretaria Municipal de Obras e Viação**  
**Departamento de Engenharia, Arquitetura e Urbanismo**  
Rua Exp. João Moreira Alberto, 181. Cep 98.170-000  
Fone 3272 7536 -Fax-3272 1401

projeto específico. As medidas deverão ser conferidas in loco antes da fabricação dos portões.

Superior aos portões, será instalado uma estrutura de fechamento, em gradil de ferro, com barra chata de 3cm x 1/4", conforme dimensões de projeto.

A estrutura metálica receberá uma aplicação de zarcão, proteção com fundo anticorrosivo para metais ferrosos, antes de receberem a tinta esmalte. A pintura será executada após a limpeza da superfície, sendo recoberto com tinta esmalte, em tantas demãos quantas forem necessárias para dar um perfeito acabamento, em cor determinada posteriormente pela contratante.

### **3. Mudança de quadro de distribuição de energia elétrica;**

O quadro de distribuição de energia que está localizado na parede externa do ginásio será anulado e as ligações serão transferidas para o quadro de distribuição existente na parede interna (conforme demarcação em projeto. Será de acordo com as normas da RGE e ABNT.

O quadro de distribuição atual, por não se encontrar em boas condições de uso, será isolado e assim, será adquirido um novo a ser instalado no local especificado em projeto.

### **4. Reparos nas calhas, condutores e caixas de inspeção**

Deverão ser instaladas, em substituição as existentes que não se encontram em condições de uso, novas calhas em chapa de aço galvanizado nº 24 e desenvolvimento 33 cm. Tais elementos deverão ter sua profundidade dimensionada conforme NBR.

As alvenarias das caixas de inspeção que se encontram quebradas deverão ser refeitas, em alvenaria de tijolos maciços. Deverá ser recolocadas as tampas de concreto.

Também serão instalados tubos e conexões de PVC faltantes ou em péssimas condições de uso na tubulação responsável por escoar a água da chuva.





**PREFEITURA MUNICIPAL DE TUPANCIRETÃ**  
**Secretaria Municipal de Obras e Viação**  
**Departamento de Engenharia, Arquitetura e Urbanismo**  
Rua Exp. João Moreira Alberto, 181. Cep 98.170-000  
Fone 3272 7536 -Fax-3272 1401

## **5. LIMPEZA GERAL**

A obra deverá ser limpa quando da conclusão, inclusive as áreas externas.

Tupanciretã, 03 de fevereiro de 2022.

Mara Mardini Paz  
Coord.Planos Urb.eRurais  
CAU A11.099-0

Gustavo Herter Terra  
Prefeito de Tupanciretã

