

REFORMA PRÉDIO NOVO CAPS

Rua medianeira esquina Rua São José - Bairro Beck

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE PREÇOS DA MÃO-DE-OBRA: 111,10%(HORA) 69,16%(MÊS)

ORÇAMENTO

10/08/2021

Nº ORDEM	CÓDIGO SINAPI 06/2021	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO		VALOR TOTAL		TOTAL S/BDI	TOTAL C/BDI 24,97 %
					MATERIAL	MÃO DE OBRA	MATERIAL	MÃO DE OBRA		
1		SERVIÇOS INICIAIS/DEMOLIÇÕES					2.187,07	2.865,49	5.052,55	6.314,18
	4813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	m²	2,24	430,00		963,20	0,00	963,20	1203,71
1.1	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m³	8,79	14,83	33,03	130,36	290,33	420,69	525,74
1.2	97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	7,84	15,6	15,75	122,30	123,48	245,78	307,16
1.3	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	4,48	2,22	5,73	9,95	25,67	35,62	44,51
1.4	97643	REMOÇÃO DE PISO DE MADEIRA (ASSOALHO E BARROTE), DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	155,83	6	15,11	934,98	2354,59	3289,57	4110,98
1.5	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	uni	2	2,91	7,61	5,82	15,22	21,04	26,29
1.7	97637	REMOÇÃO DE CHAPAS DE MADEIRA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 (divisorias de madeira)	m²	32,48	0,63	1,73	20,46	56,19	76,65	95,79
2		FUNDAÇÕES					7.151,47	2.670,71	9.822,18	12.274,77
2.1	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_03/2016	m³	7,6	22,99	48,96	174,72	372,10	546,82	683,36
2.2	102487	CONCRETO CICLÓPICO FCK = 15MPA, 30% PEDRA DE MÃO EM VOLUME REAL, INCLUSIVE LANÇAMENTO. AF_05/2021	m³	4,56	621,47	156,39	2833,90	713,14	3547,04	4432,74
2.3	96533	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	m²	25,35	64,71	34,08	1640,40	863,93	2504,33	3129,66
2.4	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Kg	31,24	14,92	3,38	466,10	105,59	571,69	714,44
2.5	94971	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_07/2016	m³	1,5	662,45	47,23	993,68	70,85	1064,52	1330,33
2.6	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	1,5	73,54	183,88	110,31	275,82	386,13	482,55
2.7	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF_06/2018	m²	27,89	32,68	8,22	911,45	229,26	1140,70	1425,53
2.8	96995	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE. AF_10/2017	m³	1,5	13,94	26,69	20,91	40,04	60,95	76,16
3		ALVENARIAS					11.784,11	4.818,67	16.602,78	20.748,49

3.1	103325	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39CM(ESPESSURA 14CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m²	178,38	53,89	23,19	9612,90	4136,63	13749,53	17182,79
3.2	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Kg	37,92	16,28	4,46	617,34	169,12	786,46	982,84
3.3	94971	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_07/2016	m³	0,72	662,45	47,33	476,96	34,08	511,04	638,65
3.4	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	0,72	73,54	183,88	52,95	132,39	185,34	231,62
3.5	92265	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_12/2015	m²	12	73,89	25,39	886,68	304,68	1191,36	1488,84
3.7	93188	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	m	2,4	57,2	17,4	137,28	41,76	179,04	223,75
4		REVESTIMENTOS					15.720,55	7.418,52	23.139,08	28.916,90
4.1	87871	CHAPISCO APLICADO SOMENTE EM ESTRUTURAS DE CONCRETO EM ALVENARIAS INTERNAS, COM DESEMPENADEIRA DENTADA. ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	m²	320,28	13,59	3,46	4352,61	1108,17	5460,77	6824,33
4.2	87794	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_06/2014	m²	320,28	26,23	16,53	8400,94	5294,23	13695,17	17114,86
4.3	87527	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MENOR QUE 5M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m²	34,48	26,31	16,69	907,17	575,47	1482,64	1852,86
4.4	87265	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014	m²	34,48	59,74	12,78	2059,84	440,65	2500,49	3124,86
5		PISO					18.276,89	3.286,28	21.563,17	26.947,50
5.1	4721	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 a 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR (0,05m)	m³	5,38	298,43	0	1605,55	0,00	1605,55	2006,46
5.2	87690	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ESPESSURA 5CM. AF_06/2014	m²	155,83	41,03	12,51	6393,70	1949,43	8343,14	10426,42
5.3	87251	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	m²	198,64	51,74	6,73	10277,63	1336,85	11614,48	14514,62
6		ESQUADRIAS					22.054,69	2.278,44	24.333,14	30.409,12
6.1	90822	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	uni	7	330,82	36,88	2315,74	258,16	2573,90	3216,60

6.2	94559	JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE PARA VIDROS, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA. EXCLUSIVE VIDROS, ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	13,36	543,93	117,09	7266,90	1564,32	8831,23	11036,38
6.3	102161	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 3 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021_P	m²	11,76	373,93	22,39	4397,42	263,31	4660,72	5824,51
6.4	100701	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES. AF_12/2019	m²	15,11	534,39	12,75	8074,63	192,65	8267,29	10331,63
7		FORROS					2.544,22	370,13	2.914,35	3.642,07
7.1	96485	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	m²	37,05	68,67	9,99	2544,22	370,13	2914,35	3642,07
8		PINTURAS					543,08	262,78	805,86	1.007,09
8.1	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m²	291,98	1,86	0,9	543,08	262,78	805,86	1007,09
8.1		PINTURA INTERNA					9.875,42	3.857,52	13.732,94	17.162,06
8.2.1	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	875,07	11,24	4,36	9835,79	3815,31	13651,09	17059,77
8.2.2	102208	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	m²	11,76	3,37	3,59	39,63	42,22	81,85	102,29
8.2		PINTURA EXTERNA					5.383,71	2.136,02	7.519,73	9.397,40
8.3.1	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	450,3	11,24	4,36	5061,37	1963,31	7024,68	8778,74
8.3.2	100724	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO GRAFITE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	42,75	7,54	4,04	322,34	172,71	495,05	618,66
9		INSTALAÇÃO HIDRO-SANITÁRIA					9.670,68	2.708,33	12.379,02	15.470,06
9.1	89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	m	103,6	10,06	11,99	1042,22	1242,16	2284,38	2854,79
9.2	89495	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL. AF_12/2014	uni	3	13,61	3,52	40,83	10,56	51,39	64,22
9.3	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	m	8,29	32,87	23,31	272,49	193,24	465,73	582,03
9.4	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	m	3,75	9,66	9,46	36,23	35,48	71,70	89,60
9.5	97902	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	uni	3	376,98	206,53	1130,94	619,59	1750,53	2187,64
9.6	95471	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	uni	2	652,59	28,63	1305,18	57,26	1362,44	1702,64
9.7	95469	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	uni	4	259,85	13,67	1039,40	54,68	1094,08	1367,27

9.8	1030	CAIXA DE DESCARGA DE PLASTICO EXTERNA, DE *9* L, PUXADOR FIO DE NYLON, NÃO INCLUSO CANO, BOLSA, ENGATE	uni	4	48,7	0	194,80	0,00	194,80	243,44	
9.9	1031	TUBO DE DESCIDA EXTERNO DE PVC PARA CAIXA DE DESCARGA EXTERNA ALTA - 40 MM X1,60 M	uni	4	14,76	0	59,04	0,00	59,04	73,78	
9.10	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	uni	4	41,03	13,67	164,12	54,68	218,80	273,43	
9.11	86941	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÉDIO, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL DE 40CM EM METAL CROMADO, COM TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	uni	2	625,65	51,46	1251,30	102,92	1354,22	1692,37	
9.12	86943	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	uni	2	189,36	19,94	378,72	39,88	418,60	523,12	
9.13	100863	BARRA DE APOIO EM "L", EM ACO INOX POLIDO 70 X 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	uni	2	423,81	32,34	847,62	64,68	912,30	1140,10	
9.14	89355	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	m	15,2	8,18	10,36	124,34	157,47	281,81	352,18	
9.15	89986	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLACROMADOS. FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA. AF_12/2014	uni	6	42,59	5,74	255,54	34,44	289,98	362,39	
9.16	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	uni	1	77,91	10,14	77,91	10,14	88,05	110,04	
9.17	9871	TUBO PVC, SOLDAVEL, DN 75 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	m	22,4	58,74	1,16	1315,78	25,98	1341,76	1676,80	
9.18	9875	TUBO PVC, SOLDAVEL, DN 50 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	m	6,46	20,78	0,8	134,24	5,17	139,41	174,22	
10	INSTALAÇÃO ELÉTRICA							2.237,50	1.198,10	3.435,59	4.293,46
10.1	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	m	214,03	3,36	0,95	719,14	203,33	922,47	1152,81	
10.2	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	uni	4,00	18,53	12,24	74,12	48,96	123,08	153,81	
10.3	91990	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	uni	8,00	14,92	15,86	119,36	126,88	246,24	307,73	
10.4	91963	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	uni	5,00	43,04	25,39	215,20	126,95	342,15	427,58	
10.5	92027	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	uni	3,00	38,33	22,75	114,99	68,25	183,24	229,00	
10.6	97610	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	uni	15,00	12,94	4,05	194,10	60,75	254,85	318,49	
10.7	91856	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	m	107,03	7,48	5,26	800,58	562,98	1363,56	1704,04	

1436,61

11		SERVIÇOS FINAIS					302,83	684,18	987,01	1.233,46
11.1	99803	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	m²	560,80	0,54	1,22	302,83	684,18	987,01	1233,46
TOTAL DOS SERVIÇOS:							107.732,23	34.555,16	142.287,39	177.816,55
TOTAL REFORMA C/BDI = 24,97%							134.632,96	43.183,59	177.816,55	

ÁREA EXTERNA - MURO/RAMPA E PORTÃO

1	FUNDAÇÕES						17851,83	5336,70	23188,53	28978,70
	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_03/2016	m³	12,30	22,99	48,96	282,78	602,21	884,99	1105,97
	102487	CONCRETO CICLÓPICO FCK = 15MPA, 30% PEDRA DE MÃO EM VOLUME REAL, INCLUSIVE LANÇAMENTO. AF_05/2021	m³	12,30	623,48	156,39	7668,80	1923,60	9592,40	11987,62
	100896	ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE, SEM FLUIDO ESTABILIZANTE, COM 25CM DE DIÂMETRO, CONCRETO LANÇADO POR CAMINHÃO BETONEIRA (EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO). AF_01/2020	m	57,00	86,91	4,94	4953,87	281,58	5235,45	6542,74
	101166	ALVENARIA DE EMBASAMENTO COM BLOCO ESTRUTURAL DE CERÂMICA, DE 14X19X29CM ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	m³	11,50	430,12	219,94	4946,38	2529,31	7475,69	9342,37
2	LEVANTAMENTO (alvenaria, colunas e viga de amarração)						24504,65	6917,24	31421,89	39267,93
	103322	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF12/2021	m²	236,70	41,59	15,66	9844,35	3706,72	13551,08	16934,78
	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Kg	406,00	16,28	1,46	6609,68	592,76	7202,44	9000,89
	94971	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_07/2016	m³	6,6	663,91	47,33	4381,81	312,38	4694,18	5866,32
	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	6,6	74,02	183,88	488,53	1213,61	1702,14	2127,16
	92265	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_12/2015	m²	43,00	73,96	25,39	3180,28	1091,77	4272,05	5338,78
3	PISO RAMPA						5420,71	382,55	5803,26	7252,33
	94971	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_07/2016	m³	4,00	663,91	47,33	2655,64	189,32	2844,96	3555,35
	92770	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Kg	171,00	16,17	1,13	2765,07	193,23	2958,30	3696,99
4	REVESTIMENTOS						18311,11	25861,84	44172,95	55202,94

	87893	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENT ^② DE VてグS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	m ²	473,40	3,61	3,70	1708,97	1751,58	3460,55	4324,65
	87809	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM SUPERFÍCIES EXTERNAS DA SACADA, ESPESSURA DE 25 MM, SEM USO DE TELA METÁLICA DE REFORÇO CONTRA FISSURAÇÃO. AF_06/2014	m ²	473,40	35,07	50,93	16602,14	24110,26	40712,40	50878,29
5	PINTURA						6353,27	2688,10	9041,37	11299,00
	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS.AF_06/2014	m ²	473,40	1,95	1,20	923,13	568,08	1491,21	1863,57
	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m ²	473,40	11,24	4,36	5321,02	2064,02	7385,04	9229,08
	100724	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO GRAFITE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m ²	16,00	6,82	3,5	109,12	56,00	165,12	206,35
6	PORTÃO						1440,35	3360,80	4801,15	6000,00
	mercado	Portão metálico,de correr,contrapeso,controle remoto 4,00mx2,00 m	m ²	8,00			1440,35	3360,80	4801,15	6000,00
TOTAL S/BDI							73.881,92	44.547,23	118.429,15	148.000,91
TOTAL DO MURO C/BDI = 24,97%							92.330,24	55.670,67	148.000,91	

TOTAL GERAL DA OBRA C/BDI 24,97%

325.817,46